



Verband der Privaten  
Bausparkassen e.V.

Klingelhöferstraße 4  
10785 Berlin

Verantwortlich:  
Alexander Nothhaft  
Leiter Kommunikation

Telefon [030] 59 00 91-523  
Telefax [030] 59 00 91-501  
E-Mail: [nothaft@vdpb.de](mailto:nothaft@vdpb.de)  
[www.bausparkassen.de](http://www.bausparkassen.de)

Postfach 30 30 79  
10730 Berlin

Pressemeldung

Berlin, 15. September 2014

Nr. 7/2014

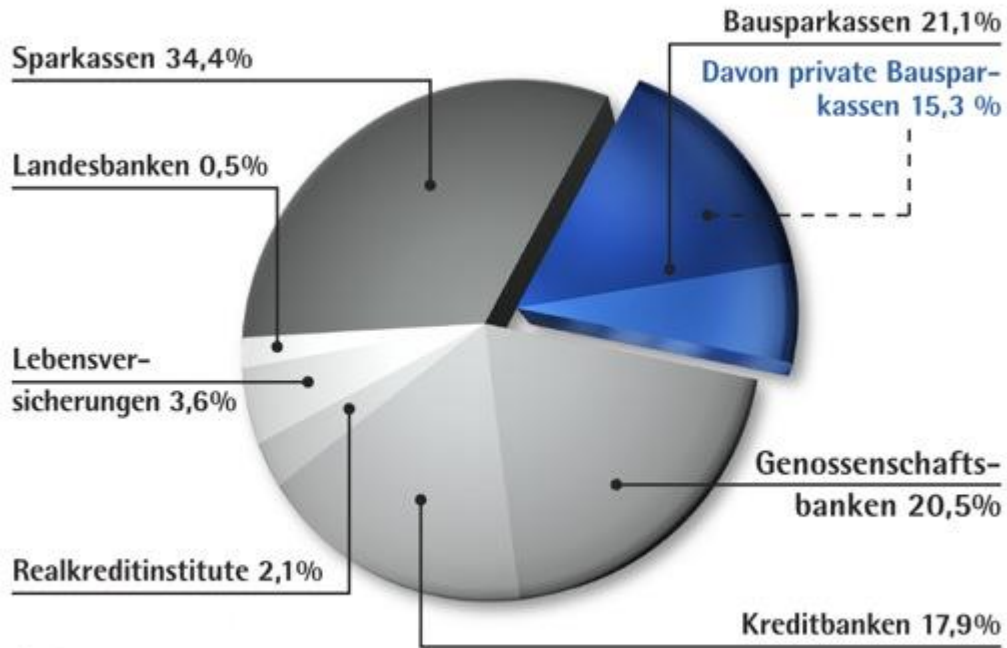
## **Rangliste der Finanzierungsgruppen im Wohnungsbau**

Im Jahr 2013 haben die Kreditinstitute und Lebensversicherungen in Deutschland zur Wohnungsbaufinanzierung rund 159 Milliarden Euro ausgezahlt. Stärkste Institutsgruppe sind erneut die Sparkassen mit 54,8 Milliarden Euro und einem Marktanteil von 34,4 Prozent. Den zweiten Platz belegen weiterhin die Bausparkassen mit Baugeldauszahlungen in Höhe von 33,6 Milliarden Euro und einem Marktanteil von 21,1 Prozent. Platz 3 nehmen erstmals die Genossenschaftsbanken mit 32,6 Milliarden Euro und einem Marktanteil von 20,5 Prozent ein. Sie liegen jetzt knapp vor den Kreditbanken mit 28,5 Milliarden Euro und einem Marktanteil von 17,9 Prozent. Diese Angaben machte jetzt der Verband der Privaten Bausparkassen.

Mit großem Abstand folgen auf dem fünften Rang die Lebensversicherungen mit geschätzten 5,7 Milliarden Euro und einem Marktanteil von 3,6 Prozent. Die Realkreditinstitute (private Hypothekenbanken und öffentlich-rechtliche Grundkreditanstalten) belegen mit 3,3 Milliarden Euro und einem Marktanteil von 2,1 Prozent den vorletzten Platz. Am Ende dieser Skala rangieren die Landesbanken mit 0,8 Milliarden Euro und einem Marktanteil von 0,5 Prozent. In diesen Zahlen sind auch die durchgeleiteten - auf die Institutsgruppen nicht näher aufgeschlüsselten - Kredite der KfW enthalten. Inklusive der Zuschüsse summierten sich die wohnwirtschaftlichen Investitionen der KfW auf rund 15,5 Mrd. Euro und damit auf knapp 10 Prozent der gesamten Wohnungsbaufinanzierung.

# Wohnungsfinanzierung

Marktanteile bei den Baugeldauszahlungen 2013



Quellen:

Verband der Privaten Bausparkassen; Angaben von Verbänden; Prof. Mechthild Schrooten, Hochschule Bremen



Verband der Privaten  
Bausparkassen e.V.