

Bausparkasse Mainz AG – Stand vom 1. März 2017

Tarife	I (maxDirekt)		H (maxLine)		
	Version F	Version R ⁶	maxBasis	maxPremium	maxSparplus ⁶
Sparphase:					
Abschlussgebühr (%) *	100 € ¹	200 € ¹	1,0	1,6	1,6
mtl. Sparbeitrag (‰) *	3	3	3	3	3
Guthabenzinssatz (%)	0,25	0,25	0,5	0,5	0,5
Garantiezins (%)	-	0,96 - 2,21 ⁷	-	-	1,11 - 2,36 ⁷
Mindestansparung (%) *	40 ³	40 ³	40 ³	40 ³	40 ³
Mindestsparzeit in Monaten	18 ³	36 - 120 ⁸	18 ³	18 ³	36 - 120 ⁸
Bewertungszahlenberechnung **	<u>ZinsSu x 800 x BZ-Faktor</u>		<u>ZinsSu x 400 x BZ-Faktor</u>	<u>ZinsSu x 400 x BZ-Faktor</u>	<u>ZinsSu x 400 x BZ-Faktor</u>
	BS		BS	BS	BS
Mindestbewertungszahl	3,15 ³	3,15 ³	3,15 ³	3,15 ³	3,15 ³
Darlehensphase:					
mtl. Zins- und Tilgungsbeitrag (‰) *	5 ³	5 ³	5 ³	5 ³	5 ³
Agio/Disagio (%)	-	-	-	-	-
Gebundener Sollzinssatz nominal p. a. (%)	2,74	2,76 - 4,71 ⁹	2,94	1,44 - 2,74 ^{3,5}	3,01 - 4,86 ⁹
effektiver Jahreszins (%)	2,80 - 2,96 ^{2,3,4}	2,81 - 5,88 ^{2,3,4}	3,13 - 3,16 ^{3,4}	2,11 - 3,07 ^{3,4,5}	3,11 - 6,05 ^{3,4}

* der Bausparsumme

** BZ-Faktor = Guthaben / Mindestsparguthaben, mindestens jedoch 1;
BS = Bausparsumme; ZinsSu = Summe der Guthabenzinsen

1 Pauschal bis 50.000 € Bausparsumme; Mindestbausparsumme: 10.000 €

2 Abhängig von der Bausparsumme

3 Bei Wahlzuteilung (Bereitstellung des Bausparguthabens und eines Bauspardarlehens in Abhängigkeit vom Sparverdienst):
Mindestsparzeit 24 Monate, keine Mindestansparung, keine Mindestbewertungszahl, Tilgungsbeitrag flexibel

4 Bei Wahlzuteilung abhängig von Darlehenshöhe und Tilgungsbeitrag

5 Standard 2,74 %; bei Wahlzuteilung kann ein Sollzinssatz von 1,44 % / 1,94% oder 2,44% gewählt werden.

6 In Version R und maxSparplus wird ein Sparplan über 3 bis 10 Jahre fest vereinbart; die garantierte Verzinsung des Sparguthabens beträgt je nach vereinbarter Sparzeit 0,96 bis 2,21% in Version R bzw. 1,11 bis 2,36% in maxSparplus (inkl. Bonus); nach Ablauf des Sparplans beträgt die Guthabenverzinsung 0,25 bzw. 0,5 %.

7 Je nach vereinbarter Sparzeit von 3 - 10 Jahren

8 Varianten des Sparplans: 3, 5, 7 oder 10 Jahre

9 Der gebundene Sollzinssatz liegt 2,50 Prozentpunkte über dem durchschnittlichen Guthabenzinssatz.