

	FREIRAUM			
	F 30	F 40	F 45	F 50
<b>Sparphase</b>				
Mindestbausparsumme		5.000 €		
Höchstbausparsumme		keine		30.000 €
Abschlussgebühr		wahlweise 1,00 % oder 1,60 % der Bausparsumme <sup>1</sup>		
Servicepauschale		15 € p.a. <sup>2</sup>		
Guthabenzins		0,50 %		
Zinsbonus		kein		2faches der GZ <sup>3</sup>
Regelsparbeitrag		4 ‰ der Bausparsumme		
Mindestsparzeit		24 Monate		
Mindestbewertungszahl	2,400	3,200	3,600	4,000
Bewertungszahlfaktor		0,650		0,500
Mindestauffüllung	30 %	40 %	45 %	50 %
<b>Darlehensphase</b>				
Darlehensanspruch (maximal) <sup>4</sup>	70 %	60 %	55 %	50 %
Servicepauschale		15 € p.a.		
Zins- und Tilgungsrate <sup>5</sup>	1,30 %		1,00 %	
Sollzinssatz	2,95 %	2,75%	2,50 %	2,25 %
Effektiver Jahreszins <sup>6</sup>				
bei 1,00 % Abschlussgebühr	3,34 - 4,17 %	3,06 - 4,02 %	2,81 - 3,79 %	2,56 - 3,65 %
bei 1,60 % Abschlussgebühr <sup>7</sup>	3,52 - 4,35 %	3,20 - 4,16 %	2,95 - 3,93 %	2,70 - 3,79 %

1 Bei Zahlung einer Abschlussgebühr in Höhe von 1,60 % kann die Bausparsumme kostenfrei um bis zu 100 % erhöht werden.

2 Im Jahr des Abschlusses des Bausparvertrages fällt die Servicepauschale anteilig an.

3 GZ = Guthabenzinsen; die Bonusberechtigung ist von Bedingungen abhängig, die im § 3 Abs. 3 ABB geregelt sind

4 ohne Berücksichtigung einer Mehrzuteilung

5 bezogen auf das Anfangsdarlehen

6 musterhaft gerechnet nach PAngV

7 Von der kostenfreien Erhöhungsmöglichkeit wurde kein Gebrauch gemacht.