

ALTE LEIPZIGER Bauspar AG – Stand vom 1. Januar 2020

| Tarife | AL_Neo ^{Klassik} | AL_Neo ^{Niedrig} | AL_Neo ^{Dynamik} |
|---|--|--|--|
| Sparphase: | | | |
| Abschlussgebühr (%) ¹ | 1,0 bzw. 1,6 ² | 1,0 bzw. 1,6 ² | 1,0 bzw. 1,6 ² |
| Mtl. Sparbeitrag (%) ¹ | 0,5 | 0,5 | 0,5 |
| Guthabenzinssatz (%) ³ | 0,2 | 0,2 | aktuell 0,2; jährlich variabel zwischen 0,1 und 1,5 |
| Bonus | - | - | - |
| Mindestansparung (%) | | | |
| - bei Regelzuteilung | 40 | 50 | 40 |
| - bei Wahlzuteilung | ab 20 | ab 30 | - |
| Mindestsparzeit in Monaten | - | - | - |
| Bewertungszahlenberechnung ⁴ | <u>Grundzins x 27,67</u> 1/1.000 BS | <u>Grundzins x 27,67</u> 1/1.000 BS | <u>Grundzins x 27,67</u> 1/1.000 BS |
| Mindestbewertungszahl | | | |
| - bei Regelzuteilung | 34 | 34 | 34 |
| - bei Wahlzuteilung | 11 | 21 | - |
| Darlehensphase: | | | |
| Mtl. Zins- und Tilgungsbeitrag (%) ⁵ | | | |
| - bei Regelzuteilung | 3,14 bis 6,00 | 2,38 bis 9,00 | 3,14 bis 6,00 |
| - bei Wahlzuteilung | 4,20 bis 27,80 | 3,40 bis 27,70 | - |
| Agio/Disagio | - | - | - |
| Gebundener Sollzins p. a. (%) | 2,45 | 1,45 | Guthabenzins im Jahr der Zuteilung +2,25% oder durchschnittlicher Guthabenzins +2,25% |
| Effektiver Jahreszins (%) ⁶ | 2,71 bzw. 2,84 | 1,88 bzw. 2,14 | 2,60 bis 4,17 |

1 % der Bausparsumme

2 Variante mit 1,60 % Abschlussgebühr (AG): Option auf nachträgliche AG-freie Erhöhung um bis zu 100 % der Bausparsumme

3 Taggenaue Verzinsung

4 Auf Basis des Grundzinses von 0,1%

5 Je nach iSKLV

6 Je nach Höhe der Abschlussgebühr bzw. Darlehenszins in der Variante AL_Neo ^{Dynamik}