

Tarife	Finanzierungs-Tarif F1 ¹	Flexi-Tarif XT ^{1,2,3}
Sparphase:		
Abschlussgebühr (in % der Bausparsumme)	1,60	1,60
mtl. Regelsparbeitrag (in ‰ der Bausparsumme)	3,00	3,10
Guthabenzinssatz (%) p.a.	0,10	1,00
Bonus (%)	-	-
Mindestansparung (in % der Bausparsumme)	40	30
Mindestsparzeit in Monaten	24	-
Bewertungszahlenberechnung	SaSu /BS	SaSu /BS
Mindestbewertungszahl	4,8	4,8
Darlehensphase:		
mtl. Zins- und Tilgungsbeitrag (in ‰ des Anfangsdarlehens)	11,0 ⁴	8,3 / 11,2 ⁴
Agio/Disagio (%)	-	-
Darlehenssollzins (%) p.a.	2,35	3,25
eff. Jahreszins (%)	2,60 - 3,09 ⁵	3,47 – 4,15 ⁵

1 Mindestbausparsumme im Finanzierungs-Tarif F1: 10.000 €; Flexi-Tarif XT: 5.000 €

2 Die kostenfreie Erhöhung um bis zu 100 % der Bausparsumme nach Ablauf von 2 Jahren ist möglich, wenn der Tarif zum Erhöhungszeitpunkt für das Neugeschäft zugelassen ist und die maximale Laufzeit von 15 Jahren (ab ursprünglichem Vertragsbeginn) bis zur geplanten Zuteilung nicht überschritten wird.

3 Besonderes: Bei Zuteilung Angebot auf Mehrzuteilung (mehr Darlehen)

4 Bei Zuteilung individuelle Ermittlung eines niedrigeren Tilgungsbeitrags über das ISKLV

5 Berechnet nach der Preisangabenverordnung. Der angegebene Effektivzinssatz des Bauspardarlehens beinhaltet die Kosten für eine Grundsuldneueintragung. Für den Fall, dass eine Grundsuldneueintragung bei Darlehensvergabe nicht erforderlich ist, reduziert sich der Effektivzinssatz und wird in der Darlehenszusage in konkreter Höhe ausgewiesen.