

Alte Leipziger Bauspar AG – Stand vom 1. Januar 2023

Tarife	AL_Neo ^{Klassik}	AL_Neo ^{Niedrig}	AL_Neo ^{Dynamik}
Sparphase:			
Abschlussgebühr (%) ¹	1,0 bzw. 1,6 ²	1,0 bzw. 1,6 ²	1,0 bzw. 1,6 ²
Mtl. Sparbeitrag (%) ¹	0,5	0,5	0,5
Guthabenzinssatz (%) ³	1,1	1,1	aktuell 1,1; jährlich variabel zwischen 0,1 und 1,5
Bonus	-	-	-
Mindestansparung (%)			
- bei Regelzuteilung	40	50	40
- bei Wahlzuteilung	ab 20	ab 30	-
Mindestsparzeit in Monaten	-	-	-
Bewertungszahlenberechnung ⁴	<u>Grundzins x 27,67</u> 1/1.000 BS	<u>Grundzins x 27,67</u> 1/1.000 BS	<u>Grundzins x 27,67</u> 1/1.000 BS
Mindestbewertungszahl			
- bei Regelzuteilung	34	34	34
- bei Wahlzuteilung	11	21	-
Darlehensphase:			
Mtl. Zins- und Tilgungsbeitrag (%) ⁵			
- bei Regelzuteilung	3,44 bis 6,00	2,62 bis 9,00	3,14 bis 6,00
- bei Wahlzuteilung	4,58 bis 27,80	3,66 bis 27,70	-
Agio/Disagio	-	-	-
Gebundener Sollzins p. a. (%)	3,35	2,35	Guthabenzins im Jahr der Zuteilung +2,25% oder durchschnittlicher Guthabenzins +2,25%
Effektiver Jahreszins (%) ⁶	3,63 bzw. 3,76	2,80 bzw. 3,06	2,60 bis 4,17

1 % der Bausparsumme

2 Variante mit 1,60 % Abschlussgebühr (AG): Option auf nachträgliche AG-freie Erhöhung um bis zu 100 % der Bausparsumme

3 Taggenaue Verzinsung

4 Auf Basis des Grundzinses von 0,1%

5 5 je nach iSKLV, bei max. Darlehenshöhe

6 Je nach Höhe der Abschlussgebühr bzw. Darlehenszins in der Variante AL_Neo ^{Dynamik}