

## Alte Leipziger Bauspar AG

| Tarife                                          | AL_Neo <sup>Klassik</sup>                                  | AL_Neo <sup>Niedrig</sup>                                  | AL_Neo <sup>Dynamik</sup>                                                                     |
|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Sparphase:</b>                               |                                                            |                                                            |                                                                                               |
| Abschlussgebühr (%) <sup>1</sup>                | 1,0 bzw. 1,6 <sup>2</sup>                                  | 1,0 bzw. 1,6 <sup>2</sup>                                  | 1,0 bzw. 1,6 <sup>2</sup>                                                                     |
| Mtl. Sparbeitrag (%) <sup>1</sup>               | 0,5                                                        | 0,5                                                        | 0,5                                                                                           |
| Guthabenzinssatz (%) <sup>3</sup>               | 1,20                                                       | 1,20                                                       | aktuell 1,20;<br>jährlich variabel zwischen 0,10 und 1,50                                     |
| Bonus                                           | -                                                          | -                                                          | -                                                                                             |
| Mindestansparung (%)                            |                                                            |                                                            |                                                                                               |
| - bei Regelzuteilung                            | 40                                                         | 50                                                         | 40                                                                                            |
| - bei Wahlzuteilung                             | ab 20                                                      | ab 30                                                      | -                                                                                             |
| Mindestsparzeit in Monaten                      | -                                                          | -                                                          | -                                                                                             |
| Bewertungszahlenberechnung <sup>4</sup>         | $\frac{\text{Grundzins} \times 27,67}{1/1.000 \text{ BS}}$ | $\frac{\text{Grundzins} \times 27,67}{1/1.000 \text{ BS}}$ | $\frac{\text{Grundzins} \times 27,67}{1/1.000 \text{ BS}}$                                    |
| Mindestbewertungszahl                           |                                                            |                                                            |                                                                                               |
| - bei Regelzuteilung                            | 34                                                         | 34                                                         | 34                                                                                            |
| - bei Wahlzuteilung                             | 11                                                         | 21                                                         | -                                                                                             |
| <b>Darlehensphase:</b>                          |                                                            |                                                            |                                                                                               |
| Mtl. Zins- und Tilgungsbeitrag (%) <sup>5</sup> |                                                            |                                                            |                                                                                               |
| - bei Regelzuteilung                            | 3,47 bis 6,00                                              | 2,64 bis 9,00                                              | 3,14 bis 6,00                                                                                 |
| - bei Wahlzuteilung                             | 4,62 bis 27,80                                             | 3,70 bis 27,70                                             | -                                                                                             |
| Agio/Disagio                                    | -                                                          | -                                                          | -                                                                                             |
| Gebundener Sollzins p. a. (%)                   | 3,45                                                       | 2,45                                                       | Guthabenzins im Jahr der Zuteilung<br>+2,25 % oder durchschnittlicher<br>Guthabenzins +2,25 % |
| Effektiver Jahreszins (%) <sup>6</sup>          | 3,73 bzw. 3,87                                             | 2,90 bzw. 3,15                                             | 2,61 bis 4,17                                                                                 |

1 % der Bausparsumme

2 Variante mit 1,60 % Abschlussgebühr (AG): Option auf nachträgliche AG-freie Erhöhung um bis zu 100 % der Ursprungsbausparsumme

3 Taggenaue Verzinsung

4 Auf Basis des Grundzinses von 0,10 %

5 Je nach iSKLV, bei max. Darlehenshöhe

6 Je nach Höhe der Abschlussgebühr bzw. Darlehenszins in der Variante AL\_Neo <sup>Dynamik</sup>